



Servizi e consulenza multidisciplinare  
per la crescita e la competitività aziendale



STRATEGIA



COMPETENZA



RISULTATI



VISIONE

FIRENZE

| GENOVA

| LONDRA

| DUBAI



[ibdcapitalservice.it](http://ibdcapitalservice.it)

Soluzioni su misura  
per **decisioni strategiche**  
e crescita sostenibile.



CORPORATE  
BANKING



ADVISORY  
& M&A



TAX &  
GOVERNANCE



ENERGIA  
& ESG

# Advisory integrata per decisioni strategiche

IBD Capital Service Srl affianca imprese, imprenditori e investitori lungo percorsi di **crescita**, **trasformazione** e **sviluppo internazionale**.



## Un interlocutore unico per esigenze complesse.

Supportiamo PMI, gruppi industriali, startup innovative e investitori con un modello che combina visione strategica, competenze verticali e capacità di execution.



### ADVISORY

Analisi e indirizzo strategico per scelte ad alto impatto.



### EXECUTION

Gestione operativa dei progetti con rigore e concretezza.



### NETWORK

Relazioni nazionali e internazionali per creare valore e aprire mercati.

# Competenze indipendenti. Visione integrata. Risultati concreti.

Un modello consulenziale coordinato, costruito per affrontare decisioni complesse con **seniority**, **autonomia di giudizio** e **capacità di execution**.



## CONSULENTI INDIPENDENTI

Professionisti selezionati per competenza e reputazione, orientati esclusivamente alla qualità della soluzione.



## TEAM MULTIDISCIPLINARE

Finanza, banking, legal, tax, energia, immobiliare e advisory internazionale lavorano in modo integrato.



## SENIORITY REALE

Esperienze maturate ai vertici di banche, società di revisione, imprese e realtà industriali complesse.



## APPROCCIO SU MISURA

Ogni incarico nasce da un'analisi specifica del contesto, degli obiettivi e dei vincoli dell'impresa.



## NETWORK QUALIFICATO

Relazioni nazionali e internazionali a supporto di investimenti, operazioni straordinarie e opportunità concrete.



## CAPACITÀ DI EXECUTION

Dalla strategia alla messa a terra: presidio operativo, coordinamento e attenzione ai risultati misurabili.



**Un unico interlocutore per leggere il contesto,  
definire le priorità e trasformare la strategia in risultati.**

# OTTO AREE, UNA VISIONE COORDINATA

Un sistema di competenze complementari per accompagnare imprese e investitori nelle decisioni strategiche, finanziarie e organizzative.

01

## CORPORATE FINANCE



Pianificazione finanziaria, modelli economico-finanziari e supporto alle decisioni di investimento.

02

## BANKING ADVISORY



Analisi del profilo creditizio, rating bancario, accesso al credito e ristrutturazione del debito.

03

## M&A ADVISORY



Supporto buy side e sell side, Due Diligence, negoziazione e accompagnamento al closing.

04

## TAX CREDIT & INCENTIVI



Individuazione, gestione e valorizzazione di crediti d'imposta e misure fiscali dedicate.

05

## REAL ESTATE ADVISORY



Valutazione, acquisizione, dismissione e valorizzazione di asset e operazioni immobiliari.

06

## ENERGY & INFRASTRUCTURE



Project Finance, rinnovabili, infrastrutture strategiche, Oil & Gas ed ESG Strategy.

07

## COMPOSIZIONE DELLA CRISI



Prevenzione, composizione negoziata, ristrutturazione e piani di risanamento aziendale.

08

## BUSINESS PLANNING



Business Plan, piani industriali, controllo di gestione e valutazione degli investimenti.



**Un unico interlocutore** per leggere il contesto, definire priorità e tradurre la strategia in azioni concrete.

# Fabrizio Maggiacomo

CEO

VISION.  
EXPERIENCE.  
VALUE.

BUILDING THE FUTURE  
TOGETHER.

## 05 / ORGANIGRAMMA

# UNA STRUTTURA INTEGRATA AL SERVIZIO DELLE IMPRESE

Leadership, pratiche specialistiche e advisory board lavorano in modo coordinato per offrire soluzioni indipendenti e ad alto valore aggiunto.



# LEADERSHIP E RESPONSABILITÀ OPERATIVE

Tre profili executive con responsabilità distinte e complementari.



## FABRIZIO MAGGIACOMO

Founder & Chief Executive Officer

Definisce la direzione strategica della società e coordina i principali percorsi di sviluppo.

### AREE DI RESPONSABILITÀ

-  Corporate Finance
-  Strategic Advisory
-  Banking Advisory
-  Sviluppo relazioni strategiche



## ALBERTO MARIA GRASSO

Chief Financial Officer

Presidia la struttura finanziaria e coordina le attività su operazioni ad elevata complessità.

### AREE DI RESPONSABILITÀ

-  Corporate Finance
-  M&A Advisory
-  Energy, Infrastructure & Oil & Gas
-  Coordinamento practice Energy & Infrastructure



## FEDERICA GENTILE

Head of Administration & Operations

Garantisce continuità organizzativa, amministrativa e operativa nei processi interni.

### AREE DI RESPONSABILITÀ

-  Gestione operativa
-  Coordinamento amministrativo
-  Organizzazione processi interni
-  Supporto al management



**IBD**  
CAPITAL SERVICE



[www.ibdcapitalservice.it](http://www.ibdcapitalservice.it)



[ibdcapitalservice@pec.it](mailto:ibdcapitalservice@pec.it)



Firenze | Genova

# SENIOR PARTNERS E COMPETENZE SPECIALISTICHE

Tre profili verticali per presidiare banking, revisione, governance, tax credit ed energia.



## GIANNI CORIANI

Senior Partner

Corporate & Banking Advisory

Esperienza ai vertici del Corporate Banking italiano. Affianca le imprese nelle relazioni con il sistema bancario e nella definizione di soluzioni finanziarie sostenibili.

### FOCUS



Corporate Banking



Debt Advisory



Banking Relations



## MASSIMILIANO BARBATO

Senior Partner

Audit, Revisione & Governance Advisory

Professionista con esperienza ai vertici di EY Italia. Supporta imprese e stakeholder sui temi di revisione, controllo, governance e trasformazione organizzativa.

### FOCUS



Revisione contabile



Audit & Governance



Business Transformation



## MARCO DI FENZO

Senior Partner

Tax Credit & Energy Advisory

Supporta la gestione degli incentivi fiscali e lo sviluppo di relazioni qualificate con primari operatori del settore energetico italiano.

### FOCUS



Tax Credit



Energy Advisory



Incentivi fiscali



Le competenze legali, M&A e PMI Advisory sono approfondite nelle slide dedicate.



# ADVISORY BOARD E RELAZIONI STRATEGICHE

Tre profili verticali per presidiare relazioni istituzionali, governance, fiscalità internazionale e comunicazione strategica.



## MAURIZIO ANTONIAZZI

**Institutional Relations  
& Public Affairs**

Supporta il presidio delle relazioni istituzionali e il dialogo con stakeholder pubblici e privati.

### FOCUS

- Relazioni istituzionali
- Public Affairs
- Stakeholder engagement



## FABIO SANFILIPPO

**Senior Partner – International Tax,  
Institutional Affairs & Media Relations**

Integra competenze di fiscalità internazionale, relazioni istituzionali e comunicazione strategica.

### FOCUS

- International Tax
- Institutional Affairs
- Media Relations



## FEDERICA CAPPONI

**Renewable Energy  
& Board Governance**

Contribuisce sui temi di energia rinnovabile, governance societaria e processi decisionali strategici.

### FOCUS

- Renewable Energy
- Board Governance
- Strategic Oversight



Un network selezionato per accompagnare **imprese e stakeholder** nei passaggi più sensibili.



# PMI DIVISION: ACCESSO AL CREDITO E ONBOARDING BANCARIO

Un presidio dedicato alle piccole e medie imprese per costruire percorsi finanziari sostenibili e migliorare il dialogo con il sistema bancario.



**MAURIZIO IMBIMBO**  
Responsabile PMI DIVISION  
Senior Partner

Ex dirigente di Banca del Fucino. Coordina il supporto alle PMI nei percorsi di onboarding bancario, accesso al credito e relazione con gli istituti finanziari.

#### FOCUS

- ✓ Onboarding bancario PMI
- ✓ Accesso al credito
- ✓ Relazioni bancarie
- ✓ Valutazione dei fabbisogni



**FILIPPO SERRONI**  
Junior Partner  
Credit Mediation Specialist

Supporta operativamente le imprese nella preparazione delle richieste di credito, nella mediazione creditizia e nella gestione dei rapporti con gli intermediari finanziari.

#### FOCUS

- ✓ Credit Mediation
- ✓ Supporto documentale
- ✓ Relazioni con intermediari
- ✓ Assistenza alle PMI



ANALISI  
FABBISOGNI



ONBOARDING  
BANCARIO



ACCESSO  
AL CREDITO



MEDIAZIONE  
CREDITIZIA



SUPPORTO  
DOCUMENTALE



**IBD**  
CAPITAL SERVICE



[www.ibdcapitalservice.it](http://www.ibdcapitalservice.it)



[ibdcapitalservice@pec.it](mailto:ibdcapitalservice@pec.it)



Firenze | Genova



**IBD**

CAPITAL SERVICE SRL

**Alvise  
Fontanin**

Senior Partner  
Legal Advisor

VISION.  
EXPERIENCE.  
VALUE.

10 / LEGAL PRACTICE

# LEGAL ADVISORY

## INTEGRATO ALLE OPERAZIONI STRATEGICHE

Presidio legale e finanziario coordinato per governance, operazioni straordinarie e sviluppo societario.  
Un approccio integrato che supporta l'impresa nelle decisioni più complesse e nella creazione di valore sostenibile.



LEGAL LEADERSHIP

**ALVISE FONTANIN**

Senior Partner  
Principal Legal Advisor

Coordina le attività di consulenza legale e societaria, supportando operazioni strategiche, riorganizzazioni, azienditi e gestione delle situazioni di crisi di impresa.

### FOCUS

- Governance societaria
- M&A Legal
- Legal Advisory



OPERAZIONI STRAORDINARIE

**ALESSANDRO MONZA**

Senior Partner  
M&A & Corporate Finance

Integra competenze finanziarie e industriali nelle operazioni straordinarie, coniugando solidità presidio legale per acquisizioni, cessioni e processi di crescita.

### FOCUS

- M&A Advisory
- Corporate Finance
- Private Equity



Governance societaria



Due Diligence



Contrattualistica



M&A Legal



Supporto al closing



**IBD**

CAPITAL SERVICE SRL



[www.ibdcapitalservice.it](http://www.ibdcapitalservice.it)



[ibdcapitalservice@pec.it](mailto:ibdcapitalservice@pec.it)



Firenze | Genova

10

## Alberto Maria Grasso

Responsabile della practice  
Energy & Infrastructure

VISION.  
EXPERIENCE.  
VALUE.

11 / ENERGY, INFRASTRUCTURE & OIL & GAS

# ALBERTO MARIA GRASSO

Responsabile della practice  
Energy & Infrastructure

Vanta una significativa esperienza internazionale nei settori infrastrutture, finanza ed energia. Nell'Oil & Gas ha maturato competenze dirette fin dagli anni '90, quando è stato tra i più giovani contrattisti di grandi oil & gas companies, partecipando a contesti operativi di elevata complessità.



COMPETENZA  
INTERNAZIONALE



FOCUS SU  
RISULTATI E  
SOSTENIBILITÀ



VISIONE INDUSTRIALE  
E FINANZIARIA



VALORE PER IL CLIENTE  
E IL TERRITORIO

# DALLE OPPORTUNITÀ PUBBLICHE AGLI INVESTIMENTI CONCRETI

Analizziamo misure, requisiti e strumenti per supportare la crescita aziendale.



## FINANZA AGEVOLATA

Supporto completo all'accesso agli strumenti pubblici

Un presidio operativo per trasformare opportunità e misure in percorsi concreti di investimento.



### BANDI REGIONALI

Analisi della misura, verifica di ammissibilità e gestione della pratica.



### PROGRAMMI NAZIONALI

Selezione degli strumenti più coerenti con il piano di sviluppo dell'impresa.



### FONDI EUROPEI

Accesso a opportunità comunitarie per innovazione e internazionalizzazione.



### CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO

Valutazione dei requisiti e supporto fino alla rendicontazione.



### FINANZIAMENTI AGEVOLATI

Individuazione di soluzioni a condizioni favorevoli e assistenza operativa.



### INCENTIVI PER INVESTIMENTI

Supporto alla valorizzazione di programmi di crescita e trasformazione.

# Operazioni immobiliari e valorizzazione degli asset

Supporto integrato per investimenti, dismissioni, sviluppo e gestione di operazioni immobiliari complesse.



## STEFANO GRANDO

Senior Partner – Real Estate Advisory

Affianca investitori, imprese e operatori nella valutazione e strutturazione di operazioni immobiliari, con attenzione alla sostenibilità economica e al posizionamento degli asset.

### FOCUS

- ✓ Valutazioni immobiliari
- ✓ Operazioni di investimento
- ✓ Sviluppo e valorizzazione asset



## BEATRICE SIDOLI

Senior Partner – Real Estate Advisory |  
Senior Advisor International

Supporta i processi di analisi, negoziazione e gestione delle operazioni immobiliari, con approccio coordinato tra profili finanziari, legali e strategici. Svolge attività di senior advisory a livello internazionale, favorendo relazioni e opportunità cross-border.

### FOCUS

- ✓ Due Diligence immobiliare
- ✓ Operazioni internazionali
- ✓ Supporto negoziale cross-border



AREE DI  
INTERVENTO



ACQUISIZIONI



DISMISSIONI



VALORIZZAZIONE  
ASSET



DUE DILIGENCE



SUPPORTO  
FINANZIARIO  
E LEGALE



**IBD**  
CAPITAL SERVICE



[www.ibdcapitalservice.it](http://www.ibdcapitalservice.it)



[ibdcapitalservice@pec.it](mailto:ibdcapitalservice@pec.it)



Firenze | Genova

# COMPOSIZIONE DELLA CRISI D'IMPRESA

Supporto multidisciplinare per **prevenzione**, **ristrutturazione** e **gestione** delle situazioni di squilibrio aziendale.



## ALVISE FONTANIN

Avvocato – Esperto in composizione della crisi

Affianca imprese e imprenditori nell'analisi di situazioni di crisi, individuando gli strumenti di regolazione della crisi più idonei tra quelli previsti dal codice della crisi di impresa e dell'insolvenza, accompagnando l'azienda nel relativo percorso di risanamento.

### FOCUS

- ✓ Analisi e prevenzione della crisi di impresa
- ✓ Composizione negoziata e strumenti di risanamento
- ✓ Ristrutturazione del debito e continuità aziendale
- ✓ Altre procedure di regolazione della crisi e dell'insolvenza



## ALESSANDRO LIANA

Commercialista – Esperto in composizione della crisi

Supporta l'analisi economico-finanziaria, la predisposizione di piani e il monitoraggio degli equilibri aziendali nei processi di risanamento.

### FOCUS

- ✓ Analisi economico-finanziaria
- ✓ Piani di risanamento
- ✓ Monitoraggio e sostenibilità dei flussi



AREE DI INTERVENTO



PREVENZIONE DELLA CRISI



COMPOSIZIONE NEGOZIATA



RISTRUTTURAZIONE DEL DEBITO



PIANI DI RISANAMENTO



SUPPORTO AGLI STAKEHOLDER



**IBD**  
CAPITAL SERVICE



[www.ibdcapitalservice.it](http://www.ibdcapitalservice.it)



[ibdcapitalservice@pec.it](mailto:ibdcapitalservice@pec.it)



Firenze | Genova

# NPL Advisory: crediti ipotecari e finanziari

Supportiamo investitori, imprese e operatori specializzati nella **gestione e valorizzazione** di portafogli distressed.



## NPL IPOTECARI

Crediti garantiti da immobili e posizioni con collateral reale.

- ✓ Analisi portafogli garantiti
- ✓ Valutazione immobiliare e collateral review
- ✓ Strategie di recupero e ristrutturazione
- ✓ Supporto a cessioni e acquisizioni di portafogli
- ✓ Due Diligence documentale e finanziaria



## NPL FINANZIARI

Crediti unsecured, posizioni corporate e asset finanziari deteriorati.

- ✓ Analisi economico-finanziaria delle esposizioni
- ✓ Valutazione capacità di rimborso
- ✓ Strategie di ristrutturazione del debito
- ✓ Supporto nella negoziazione con creditori
- ✓ Advisory per investitori e servicer



## FABIO FONTANA

**SENIOR PARTNER – NPL ADVISORY**

Coordina e supervisiona le attività operative del Gruppo dedicate all'acquisizione, gestione e recupero di portafogli NPL chirografari e unsecured, assicurando un approccio orientato alla massimizzazione del valore e alla tutela degli interessi degli investitori.

La sua consolidata esperienza nel settore assicurativo, maturata come broker e nell'ambito di una delle più autorevoli realtà assicurative della Lombardia, rappresenta un elemento distintivo nelle attività di analisi del rischio, negoziazione, gestione delle esposizioni deteriorate e definizione delle strategie di recupero.



APPROCCIO  
INTEGRATO



VALUTAZIONE  
SPECIALISTICA



DUE DILIGENCE  
APPROFONDITA



RISTRUTTURAZIONE  
E RECUPERO



NEGOZIAZIONE  
E SOLUZIONI



SUPPORTO A TUTTE  
LE OPERAZIONI



# MARCO DI FENZO

Senior Partner

Tax Credit & Energy | Real Estate

Marco Di Fenzo è un esperto riconosciuto nella strutturazione e cessione di crediti fiscali, con una solida esperienza nel settore energetico e immobiliare.

Affianca aziende, investitori e istituzioni in operazioni complesse, grazie a un approccio strategico, orientato al risultato e alla massimizzazione del valore.

Specializzato in Tax Credit, Carbon Credit e Certificati Bianchi, offre consulenza integrata su transazioni immobiliari e progetti ad alto impatto economico e ambientale.

## I PUNTI CHIAVE



TAX CREDIT STRATEGY  
& STRUCTURING



CARBON CREDIT  
& SOSTENIBILITÀ



CERTIFICATI BIANCHI  
& EFFICIENZA ENERGETICA



REAL ESTATE  
TRANSACTIONS



DUE DILIGENCE  
& COMPLIANCE



RELAZIONI CON INVESTITORI  
E ISTITUZIONI



VALUTAZIONE E STRUTTURAZIONE  
DI OPERAZIONI COMPLESSE



NETWORK INTERNAZIONALE  
E PARTNERSHIP STRATEGICHE



## MARCO DI FENZO

Senior Partner

Tax Credit & Energy | Real Estate

Esperto nella strutturazione e cessione di crediti fiscali e nello sviluppo di operazioni nei settori energetico e immobiliare.

## FOCUS

- Tax Credit Strategy
- Credit Origination & Structuring
- Real Estate Transactions
- Due Diligence & Compliance
- Investor Relations
- Energy & Sustainability



**IBD**  
CAPITAL SERVICE

SOLUZIONI SU MISURA PER DECISIONI STRATEGICHE  
E CRESCITA SOSTENIBILE.



[www.ibdcapitalservice.it](http://www.ibdcapitalservice.it)



[ibdcapitalservice@pec.it](mailto:ibdcapitalservice@pec.it)



Firenze | Genova



# IBD

CAPITAL SERVICE SRL

## Federica Capponi

Responsabile del gruppo  
Gestione, Bonifica e  
Rilancio Aree Strategiche  
in Italia e all'Estero



Rigeneriamo il valore  
dei territori, trasformando  
aree complesse in motori  
di sviluppo sostenibile,  
in linea con il Piano  
Energetico Nazionale  
ed Europeo. ”



# FEDERICA CAPPONI

## Lead per la gestione e rigenerazione di aree strategiche

Responsabile del gruppo dedicato alla bonifica, rigenerazione  
e rilancio di aree strategiche in Italia e all'estero, con particolare  
focus su siti complessi e impianti dismessi.



Aree ex centrali energetiche



Infrastrutture ferroviarie dismesse



Siti contaminati da amianto



Progetti di riconversione e sviluppo sostenibile  
in ambito nazionale ed internazionale



In linea con il **Piano Energetico Nazionale**  
e con gli obiettivi di **transizione energetica**  
e **sostenibilità europei**.



# IBD

CAPITAL SERVICE



[www.ibdcapitalservice.it](http://www.ibdcapitalservice.it)



[ibdcapitalservice@pec.it](mailto:ibdcapitalservice@pec.it)



Firenze | Genova

# ANALISI STRUTTURATA, STRATEGIA CONDIVISA, EXECUTION CONCRETA

Ogni impresa ha esigenze differenti, per questo ogni progetto nasce da una valutazione dedicata e da un team costruito intorno agli obiettivi del cliente.



## CONTATTO RISERVATO

Confronto preliminare confidenziale e non vincolante per comprendere obiettivi, criticità e priorità dell'impresa.



## ANALISI PRELIMINARE

Valutazione del contesto aziendale, finanziario, legale e organizzativo attraverso un team multidisciplinare dedicato.



## TEAM SU MISURA

Individuazione delle competenze più adeguate e costituzione del gruppo di lavoro specializzato per il progetto.



## PARERE STRATEGICO

Analisi delle alternative disponibili con evidenza di vantaggi, criticità e fattibilità operativa.



## PIANO DI INTERVENTO

Definizione delle attività, delle tempistiche e delle responsabilità necessarie per raggiungere gli obiettivi.



## AFFIANCAMENTO OPERATIVO

DALL'ANALISI DEL CONTESTO  
ALLA CREAZIONE DEL VALORE



Comprendere il **contesto**, definire la **strategia**, generare **valore**.

## Fabio Sanfilippo

Senior Partner  
**Intelligence & Security**

Responsabile delle attività di intelligence e sicurezza per l'intero Gruppo, garantendo processi di legalità, controllo e protezione delle informazioni in ogni ambito operativo.

“

Intelligence, legalità e prevenzione sono le fondamenta per proteggere il valore, le persone e le decisioni strategiche del Gruppo.

”



# FABIO SANFILIPPO

## Senior Partner – Intelligence & Security

Esperto di intelligence in ambito civile, supporta il Gruppo nell'analisi preventiva, nella gestione dei rischi e nella protezione delle informazioni sensibili.



### INTELLIGENCE STRATEGICA

Analisi di scenario, monitoraggio e valutazione dei rischi per decisioni informate e sicure.



### SICUREZZA & PROTEZIONE DELLE INFORMAZIONI

Definizione e implementazione di protocolli di sicurezza fisica, informativa e aziendale.



### ANALISI E GESTIONE DEI RISCHI

Valutazione preventiva dei rischi e predisposizione di misure di mitigazione e continuità operativa.



### LEGALITÀ E COMPLIANCE

Garanzia di processi conformi alla normativa vigente e alle best practice di governance.



### RELAZIONI ISTITUZIONALI E STRATEGICHE

Rete di contatti qualificati a livello nazionale e internazionale per la gestione di situazioni complesse.

# BEATRICE SIDOLI

Senior Partner

Real Estate & International Investments

Beatrice Sidoli coordina le relazioni con investitori istituzionali, family office e operatori internazionali nell'ambito di operazioni immobiliari di altissimo pregio, sviluppo di patrimonio e hospitality di lusso.

Cittadina americana, è la nostra delegata per tutto il Nord America per operazioni di vendita immobiliare di altissimo pregio e lusso. È personalmente in contatto con agenzie immobiliari di riferimento che trattano asset destinati a una clientela di altissimo livello, inclusi billionaire e family office internazionali.

## I PUNTI CHIAVE



DELEGA IBD PER IL MERCATO  
NORD AMERICA



RELAZIONI CON FAMILY OFFICE  
E UHNW (BILLIONAIRES)



VENDITA DI IMMOBILI DI LUSO  
E TROPHY ASSET



OPERAZIONI REAL ESTATE  
INTERNAZIONALI



COORDINAMENTO  
DUE DILIGENCE



NEGOZIAZIONE E GESTIONE  
DI OPERAZIONI CROSS-BORDER



RAPPORTI CON BROKER E AGENZIE  
IMMOBILIARI INTERNAZIONALI



SUPPORTO AD ACQUISIZIONI E  
DISSIONI DI ASSET DI PRESTIGIO



**IBD**  
CAPITAL SERVICE

SOLUZIONI SU MISURA PER DECISIONI STRATEGICHE  
E CRESCITA SOSTENIBILE.



[www.ibdcapitalservice.it](http://www.ibdcapitalservice.it)



[ibdcapitalservice@pec.it](mailto:ibdcapitalservice@pec.it)



Firenze | Genova

20

# GIORGIO SCHILER

## Senior Partner

Real Estate Network Development & Strategic Advisory

Professionista con oltre trent'anni di esperienza nei servizi immobiliari e finanziari, nello sviluppo di reti commerciali e nella formazione manageriale.

Ha contribuito alla crescita del **network Tecnocasa**, ricoprendo ruoli di sviluppo rete e formazione. È stato advisor del Gruppo Tecnocasa nel progetto di costituzione di **Banca Adalya**, sviluppato con **UniCredit e Accenture**.

### I PUNTI CHIAVE



#### SVILUPPO RETI COMMERCIALI

Creazione e sviluppo di network immobiliari e finanziari. Coordinamento di team orientati alla crescita.



#### REAL ESTATE ADVISORY

Consulenza strategica per investitori e operatori immobiliari. Valorizzazione di patrimoni immobiliari.



#### FORMAZIONE MANAGERIALE

Formatore della Scuola Tecnocasa. Sviluppo delle competenze commerciali e imprenditoriali.



#### PARTNERSHIP STRATEGICHE

Costruzione di relazioni tra investitori, imprenditori e operatori del mercato.



#### BUSINESS DEVELOPMENT

Pianificazione strategica. Espansione commerciale. Gestione di progetti complessi.



#### ADVISORY ISTITUZIONALE

Advisor nel progetto di costituzione di Banca Adalya in collaborazione con UniCredit e Accenture.



**IBD**  
CAPITAL SERVICE

SOLUZIONI SU MISURA PER DECISIONI STRATEGICHE  
E CRESCITA SOSTENIBILE.



[www.ibdcapitalservice.it](http://www.ibdcapitalservice.it)



[ibdcapitalservice@pec.it](mailto:ibdcapitalservice@pec.it)



Firenze | Genova

21

# MICHELA BARAUSSE

## Senior Partner & Head of Art Advisory

Fine Art, Cultural Heritage & Luxury Assets

Michela Barausse guida per IBD Capital Service l'area Art Advisory, coordinando analisi, valutazione e due diligence di opere d'arte e beni di pregio. Affianca collezionisti, investitori, family office e istituzioni nelle operazioni di acquisizione, valorizzazione e cessione. Fondatrice e Direttrice di OperaOttava Art & Luxury, è Perito dell'Unione Europea Esperti d'Arte, CTU e iscritta all'Albo dei Periti del Tribunale Ordinario di Vicenza.

### I PUNTI CHIAVE



DIREZIONE AREA  
ART ADVISORY IBD



EXPERTISE, STIME  
E PERIZIE



DUE DILIGENCE E  
AUTENTICITÀ



ART INVESTMENT  
E VALORIZZAZIONE



ACQUISIZIONE E  
CESSIONE OPERE



GESTIONE COLLEZIONI  
E LUXURY ASSETS



| LOT 27 |           |
|--------|-----------|
| EUR    | 850,000   |
| USD    | 920,000   |
| GBP    | 780,000   |
| CHF    | 855,000   |
| HKD    | 7,200,000 |
| CNY    | 6,500,000 |

CHRISTIE'S



# ROSA ZAMMIELLO

## Senior Partner

### Legal & Compliance Advisor

Rosa Zammiello affianca imprese, investitori e partner nella gestione dei profili legali e di compliance connessi a operazioni complesse.

#### UN PRESIDIO INDIPENDENTE,

orientato alla tutela, alla corretta strutturazione contrattuale e alla gestione dei rischi normativi, fino al supporto operativo al closing.

#### I PUNTI CHIAVE

- |                              |                              |
|------------------------------|------------------------------|
| ○ GOVERNANCE SOCIETARIA      | ○ OPERAZIONI STRAORDINARIE   |
| ○ DUE DILIGENCE & COMPLIANCE | ○ RISCHI NORMATIVI E PRESIDI |
| ○ CONTRATTUALISTICA          | ○ SUPPORTO AL CLOSING        |



# ANTONELLO LAPOLLA

ADVISOR & ANALYST | PARTNER COMMERCIALE STRATEGICO

In qualità di **ADVISOR** e partner commerciale strategico di **IBD**, esperto in consulenza tecnico-amministrativa, consulenza aziendale strategica e affari internazionali.



Dirige progetti **PMP** e **facility management** con un approccio orientato all'efficienza e ai risultati.



In qualità di **responsabile dell'innovazione**, fornisce supporto aziendale, intermediazione commerciale, lobbying e gestisce negoziazioni complesse.



Supporta operazioni di **M&A** e **cessione crediti**, inclusi **NPL/DTA**, dalla valutazione alla negoziazione.



Raccoglie fondi per **progetti multisettoriali**, tecnologie e **energie rinnovabili**, **Real Estate** e altri diversi ambiti.



Ex responsabile di **Banca** e responsabile eventi/marketing, ha contatti diretti con aziende corporate, amministrazioni e fondi internazionali.

## I PUNTI CHIAVE



RELAZIONI  
INTERNAZIONALI  
E AFFARI GLOBALI



INTERMEDIAZIONE  
COMMERCIALE  
E LOBBYING



NEGOZIAZIONI  
COMPLESSE



M&A E CESSIONE  
CREDITI



RELAZIONI CON BANCHE,  
AZIENDE CORPORATE  
E ISTITUZIONI



**IBD**  
CAPITAL SERVICE

SOLUZIONI SU MISURA PER DECISIONI STRATEGICHE  
E CRESCITA SOSTENIBILE.



[www.ibdcapitalservice.it](http://www.ibdcapitalservice.it)



[finance@itlapo.com](mailto:finance@itlapo.com)



Firenze | Genova



# IBD

CAPITAL SERVICE SRL



Competenze indipendenti



Visione integrata



Risultati concreti

Corporate Finance | Advisory | M&A

Legal | Real Estate | PMI Desk

## CONTATTI

# Parliamo dei prossimi obiettivi.

Un unico interlocutore per accompagnare imprese e investitori nelle decisioni più complesse.

## SEDI



### Firenze

SEDE LEGALE

Via di San Vito 22/3  
50123 Firenze (FI)



### Genova

DIREZIONE GENERALE

Via Pietro Chiesa 7  
16149 Genova (GE)



### EMAIL

segreteria.generale@ibdcapitalservice.it  
ibdcapitalservice@pec.it  
info@ibdcapitalservice.it



### SITO WEB

[www.ibdcapitalservice.it](http://www.ibdcapitalservice.it)



### TELEFONO

+39 010 4590921

STRATEGIA • FINANZA • VALORE



**IBD**  
CAPITAL SERVICE **SRL**

Consulenza strategica e soluzioni finanziarie  
per creare valore e sviluppo sostenibile



STRATEGIA



FINANZA



ADVISORY



REAL ESTATE



EXECUTION

VISIONE GLOBALE.  
COMPETENZE **SPECIALISTICHE**.  
RISULTATI **CONCRETI**.



[www.ibdcapitalservice.it](http://www.ibdcapitalservice.it)



[info@ibdcapitalservice.it](mailto:info@ibdcapitalservice.it)



[ibdcapitalservice@pec.it](mailto:ibdcapitalservice@pec.it)